

Maître d'Ouvrage

**C O M M U N E
D E C O Z Z A N O**

(CORSE DU SUD)

Opération

**TRAVAUX D'AMENAGEMENT
A LA MICRO CRECHE**

> CLIMATISATION

> APPORT "AIR NEUF "DES VESTIAIRES

Document

**Extrait : DEFINITION DU
COUT PRÉVISIONNEL
" OPERATION "**

Date / Version

MAI 2016 - V1.01

SOMMAIRE

A. Présentation de l'opération

A1. Liminaire

A2. Principe d'aménagement

A. PRÉSENTATION DE L'OPÉRATION

A1. LIMINAIRE :

La commune de **COZZANO**, à l'initiative de son maire en exercice **M. CICCOLINI** et de son conseil municipal, envisage des travaux d'aménagement à la micro-crèche de **COZZANO (CORSE DU SUD)**.

Le présent document regroupe les pièces constituant la définition du coût prévisionnel dans sa version 1.01 et a été établi en fonction du programme exprimé par le "Maître d'ouvrage" sur la base de la visite in situ effectuée en Mars 2016.

A2. PRINCIPE D'AMENAGEMENT:

L'opération réside dans la mise en oeuvre de travaux d'aménagements complémentaires à la micro-crèche de Cozzano, comprenant :

> DISPOSITIONS GÉNÉRALES

- Installation de chantier & protection

L'installation de chantier comprenant:

- les branchements provisoires, eau, électricité avec autorisation expresse du chef d'établissement.
- le titulaire du marché ne sera pas redevable de l'ensemble des consommations
- les sanitaires de chantier réglementaires seront ceux du site avec l'autorisation expresse du chef d'établissement,
- les installations nécessaires à la sécurité du chantier,
- les installations réglementaires de chantier,
- Les DICT pour les services concédés
- la manipulation et la protection par film polyanne des meubles meublants de la zone d'intervention.
- Réalisation, mise en place et entretien des dispositifs d'hygiène et sécurité avec établissement d'un plan de prévention.
- Avant toute intervention , l'entreprise devra mettre en sécurité et matérialiser les zones d'intervention de chantier. L'offre comprendra les frais de dépose et d'enlèvement en fin de chantier.
- Repli des installations et nettoyage de fin de chantier des zones d'intervention

- Nettoyage de fin de chantier

L'entreprise devra exécuter un nettoyage soigné de fin de chantier. Ce nettoyage sera à exécuter avec des produits de nettoyage à utiliser suivant les prescriptions des fabricants.

> CLIMATISATION

- Percement et roubouillage

Réalisation de percements, encastremets dans éléments de structure pour passage de réseaux et rebouchage soigné avec matériaux compatibles avec existant et de même performance y compris matériaux résiliants, calicot et reconstitution de la face visible.

- Manipulation de faux plafonds

Réalisation de tous démontages soignés des faux plafonds de toutes natures avec remontage et adaptations/modification si nécessaire

- Alimentation & protection électrique

Réalisation d'alimentation en attente "Clim" sous boîtier encastré avec protection électrique spécifique sur TGBT et canalisation/ câblage y compris raccordement appareil Cf indication fabricant.

- Climatisation "froid seul" multi zone à 3 cassettes 2000w

> Unité extérieure Multi zones

Fourniture, pose et raccordement d'unités extérieures " groupe 7Kw fonctionnant en froid seul équipées de compresseur. Elle sera raccordée à chaque unité de traitements d'air par 2 tubes frigorifiques

- niveaux sonores unités extérieures: 56 dbA à 1 mètre
- Groupe VRV- puissance unitaire froid à justifier par note de calcul
- Dispositif de régulation / asservissement à la température ext.
- Organe de coupure et protection électrique Ext.
- Support anti-vibratile
- Ensemble d'accessoire nécessaire au montage et raccordement

* Disposition particulières:

- L'ensemble du matériel de climatisation devra être de marque de notoriété reconnue et **bénéficier d'une garantie de 3 ans** sur éléments électroniques et sur les compresseurs.

> 3 Unités intérieures type cassette 60*60

Fourniture, pose et raccordement d'unités de traitement d'air de type cassette

- Les traitements d'air seront contrôlés individuellement à l'aide d'une commande à distance télécommande infra-rouge à cristaux toutes fonctions avec support mural.
- niveaux sonores unités intérieures : 33 dbA à 1 mètre
- Unité intérieure fonctionnant en froid "seul", puis à justifier par note de calcul

- Liaisons frigo et réseau des condensats

* Liaisons:

- La communication entre groupe extérieur et unités intérieures s'effectuera au moyen d'un câble souple cheminant avec les tuyauteries
- Les tuyauteries, en cuivre de qualité frigorifique, seront isolées séparément et des fourreaux seront prévus aux franchissements des murs et planchers.
- Les supports et fixations des tuyauteries horizontales et verticales seront prévus avec tous les dispositifs pour la libre dilatation des réseaux gaz et liquide.
- Les soudures seront réalisées avec un minimum de 50% d'argent dans le métal d'apport et sous flux d'azote.
- Si un complément de charge en réfrigérant est nécessaire, il sera effectué lors de la remise en service.

* Réseau des condensats :

- Réalisation de l'ensemble des réseaux d'évacuation des eaux de condensation par "gravité" ou par "pompe de relevage" en PVC M1, y compris accessoires de montage, raccords, collier, supports, scellement, équipement complet et toutes sujétions de raccordement sur réseau d'évacuation eaux usées existantes avec siphon à grande garde d'eau (Mini 60 mm) dans les sanitaires du niveau concerné.

* Divers:

- Les raccordements et asservissements électriques.
- Liaison équipotentielle des masses métalliques
- Les raccordements frigorifiques.
- Goulotte PVC blanche 130*60 (prévue pour les parties hors faux plafond pour recevoir les liaisons, électrique, frigo, et condensats y compris sujétions de fixation "vissé/collé" et éléments de finition prévus par le fabricant pour traitement des bouts, coudes, angles.....)
- Les consoles et grilles de protection pour UE en acier galva, y compris sujétions de fixations
- Toutes sujétions de fixations, d'ancrage, percements rebouchage soigné et calfeutrement.
- Mise en service et essai de bon fonctionnement avec démonstration d'utilisation aux occupants.

> APPORT AIR NEUF

- **Carottage "mur de façade**

Percements par carottage, y compris rebouchage / calfeutrement après passage des canalisations avec matériaux compatibles et de même performance.

- **Alimentation & protection électrique**

Réalisation d'alimentation en attente "Caisson de soufflage + batterie chaude" sous boîtier encastré avec protection électrique spécifique sur TGBT et canalisation/ câblage y compris raccordement appareil Cf indication fabricant.

- **Caisson de soufflage 90m³/h avec "batterie chaude" 2000w**

Réalisation d'un ensemble de traitement d'air, comprenant :

en faux plafond :

- 1 ventilation électrique 220v pour apport d'air neuf 900m³/h
- 1 groupe résistance électrique 2000w pour réchauffage de l'air neuf, y compris sonde

- **Ensemble de gaines isolées, grille et bouche de soufflage**

Réalisation d'un ensemble comprenant :

- 1 grille de P.A.F. alu 20*40
- 1 grille alu de soufflage réglable
- fourniture et pose de viroles en tôle galva à raccorder sur évacuation
- gaine double peau isophonique (2ml) servant de piège à sons entre extracteur et bouche
- toutes sujétions de raccordement sur alim. laissée en attente
- toutes sujétions de mise oeuvre et de fixation